ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG ĐIỆN BÀN BẮC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1166 /TB-UBND	*Điện Bàn Bắc, ngày 18 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới thửa đất 1485, tờ bản đồ 05, Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Xuân Diệm, phường Điện Bàn Bắc

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

UBND phường Điện Bàn Bắc nhận được Tờ trình số 37/TTr-TĐ của Công ty TNHH Trắc địa Bản đồ Quảng Nam về việc phối hợp, kiểm tra, lập hồ sơ niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới mốc giới, phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05, của ông Phan Duy Cường và bà Nguyễn Thị Bảo Uyên, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Xuân Diệm, phường Điện Bàn Bắc, thành phố Đà Nẵng và đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 1249/TTr-PKTHTVĐT ngày 15/10/2026. UBND phường Điện Bàn Bắc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới, phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05, của ông Phan Duy Cường và bà Nguyễn Thị Bảo Uyên, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Xuân Diệm, phường Điện Bàn Bắc, thành phố Đà Nẵng, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ niêm yết công khai:

Niêm yết công khai bản mô tả ranh giới thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05 của ông Phan Duy Cường và bà Nguyễn Thị Bảo Uyên, địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Diệm, xã Điện Tiến (nay là Tổ dân phố Xuân Diệm, phường Điện Bàn Bắc, thành phố Đà Nẵng) để các chủ sử dụng đất liền kề đến ký xác nhận vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất hoặc phản ánh ý kiến của mình bằng văn bản về thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05.

2. Thời gian niêm yết công khai: **15** ngày.

Bắt đầu từ ngày *18* tháng **10** năm **2026** đến hết ngày *01* tháng **11** năm **2026**.

3. Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại trụ sở UBND phường Điện Bàn Bắc.

- Tại Nhà văn hóa tổ dân phố Xuân Diệm, phường Điện Bàn Bắc.

4. Lý do niêm yết: Chủ sử dụng đất liền kề đến ký tứ cận vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất hoặc phản ánh ý kiến của mình bằng văn bản về thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05.

Trong thời gian niêm yết công khai (15 ngày), UBND phường Điện Bàn Bắc thông báo tới toàn thể các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân ai là chủ sử dụng của các thửa đất liền kề của thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05 thì đến UBND phường Điện Bàn Bắc hoặc Nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Diệm để ký xác nhận vào bản mô tả

ranh giới, mốc giới thửa đất hoặc phản ánh ý kiến của mình bằng văn bản đối với thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05.

Mọi ý kiến đóng góp, phản ánh bằng văn bản về thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05 xin đến trực tiếp UBND phường Điện Bàn Bắc gặp ông Nguyễn Quốc Khánh, chuyên viên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, số điện thoại: **0905.265.638**.

Sau thời gian niêm yết công khai trên nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào liên hệ đến UBND phường Điện Bàn Bắc, Tổ dân phố Xuân Diệm, đơn vị đo đạc để ký xác nhận vào bản mô tả ranh giới, mốc giới với thửa đất hoặc phản ánh ý kiến của mình bằng văn bản đối với thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05 thì UBND phường Điện Bàn Bắc sẽ xác nhận hồ sơ đo đạc cho Phan Duy Cường và bà Nguyễn Thị Bảo Uyên để đơn vị đo đạc trình hồ sơ tới các cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau đối với thửa đất 1485, tờ bản đồ số 05 UBND phường Điện Bàn Bắc không giải quyết.

Nơi nhận:
- VP HĐND&UBND phường;
- Phòng KT,HTVĐT phường;
- Trung tâm CUDVSNC (thông báo);
- Tổ dân phố Xuân Diệm;
- Người sử dụng đất (để biết);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG ĐIỆN BÀN BẮC T.P ĐÀ NẴNG

Trần Văn Quang